



Het Energieteam dat bewoners van Dieren-NO helpt bij het verduurzamen van hun woning

E-mailadres: Verbuursamen@dierennoordoost.nl
Telefoon: 06-21595529

20-11-2021

Informatiefolder

Subsidies en leningen energiematregelen

1. Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE)

Met de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) kunnen woningeigenaren subsidie aanvragen voor een zonneboiler, een warmtepomp, isolatiemaatregelen en aansluiting op een warmtenet. Zakelijk gebruikers komen in aanmerking voor subsidie voor een zonneboiler, een warmtepomp, aansluiting op een warmtenet en voor kleinschalige windturbines en zonnepanelen. Een voorwaarde voor deze subsidie is dat u twee maatregelen uitvoert. Deze regeling vervangt de Subsidie energiebesparing eigen huis (SEEH) voor eigenaar én bewoner die per 31-12-2020 is gesloten.

1.1. Warmtepomp

U kunt met de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) subsidie ontvangen voor een (hybride) warmtepomp. Dat kan als u eigenaar bent van de koopwoning en deze woning uw hoofdverblijf is of direct na renovatie wordt. U ontvangt vanaf € 500,= subsidie voor een warmtepomp, afhankelijk van het type warmtepomp dat u kiest. Voor bijv. de warmtepomp Elga Ace 4kW van Remeha ontvangt u in 2020 een subsidie van ca. € 1.600,=. Vanaf 1-1-2022 wordt het subsidiebedrag waarschijnlijk verhoogd van 20% naar 30%. Let op: deze verhoogde subsidie (30%) is alleen geldig voor installaties die in 2022 zijn geïnstalleerd. Hoe u de subsidie kunt aanvragen leest u in hoofdstuk 1.5.

Dit zijn de voorwaarden om in aanmerking te komen voor subsidie:

- U bent eigenaar van de koopwoning en het is uw hoofdverblijf (of wordt uw hoofdverblijf direct na renovatie).
- De warmtepomp is een nieuw product en is dus geen tweedehands/gebruikt product.
- U laat de warmtepomp installeren in een woning waarvoor de omgevingsvergunning is aangevraagd voor of op 30 juni 2018.
- De warmtepomp is geïnstalleerd voordat u een aanvraag gaat doen.
- U heeft de warmtepomp na 30 juni 2020 laten installeren
- De installatie is gedaan door een bouwinstallatiebedrijf. De installatie mag u niet zelf doen.
- U bent in het bezit van een factuur en betaalbewijs van de aanschaf en installatie van uw warmtepomp.
- U kunt tot maximaal 12 maanden na installatie van uw warmtepomp nog subsidie aanvragen indien uw aanvraag niet gepaard gaat met een aanvraag voor een isolatiemaatregel. Wanneer u uw aanvraag combineert met een isolatiemaatregel geldt dat u tot 12 maanden na het installeren of aanbrengen van de eerste maatregel subsidie aan kunt vragen.
- U heeft geen recht op subsidie als u al eerder een andere subsidie voor de betreffende warmtepomp heeft ontvangen.
- Wilt u naast de warmtepomp ook nog een of meer isolerende maatregelen laten uitvoeren? Dan moet u alle maatregelen in 1 aanvraag indienen.

1.2 Isolatiemaatregelen woningeigenaren

Bent u eigenaar van een koopwoning en is deze woning uw hoofdverblijf of wordt deze uw hoofdverblijf direct na renovatie? Dan komt u mogelijk in aanmerking voor een subsidie. Hoe u de subsidie kunt aanvragen leest u in hoofdstuk 1.5.

Voorwaarden:

- Wanneer u subsidie aanvraagt voor een isolatiemaatregel, zorg er dan voor dat de aanvraag altijd bestaat uit twee maatregelen. Kiest u voor 1 isolatiemaatregel, dan moet u daarna nog minimaal 1 andere maatregel nemen. Dat kan een ander type isolatiemaatregel zijn of u kiest voor een warmtepomp, zonneboiler of aansluiting op een warmtenet.
- Als u HR++-glas en Triple-glas combineert dan moet het totaal aantal m² te vervangen glas opgeteld altijd minimaal 10m² zijn. U ontvangt voor maximaal 45m² subsidie. Het maximaal aantal m² blijft hetzelfde als u bij HR++glas en Triple glas kiest voor een combinatie met kozijnpanelen of isolerende deuren, u telt het aantal m² dan bij het glas op.
- Voor HR++-glas geldt een U-waarde van ten hoogste 1,2 W/m²K, voor Triple-glas geldt een U-waarde van ten hoogste 0,7 W/m²K.
- Bij de toepassing van HR++ glas of Triple glas dan moet dit ter vervanging van bestaand glas zijn.
- Bij de toepassing van Triple-glas is het verplicht om ook de kozijnen te vervangen door isolerende kozijnen met een Uf-waarde van ten hoogste 1,5 W/m²K.
- Alle isolatiemaatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande thermische schil.
- Kiest u bij het type isolatiemaatregel vloer- of bodemisolatie, spouwmuurisolatie of dakisolatie, voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR, dan moet dit zijn aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel.
- De uitvoering is gedaan door een bouwinstallatiebedrijf. De uitvoering mag u niet zelf doen.
- U vraagt maximaal 12 maanden na uitvoering van de eerste (isolatie)maatregel subsidie aan.
- U heeft geen recht op subsidie als u al eerder een andere subsidie voor dezelfde type(n) isolatiemaatregel(en) heeft ontvangen.

1.3 Zonneboiler woningeigenaren

U kunt met de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) subsidie ontvangen voor een zonneboiler. Dat kan als u eigenaar bent van de koopwoning en deze woning uw hoofdverblijf is of direct na renovatie wordt. Het bedrag hangt af van het soort zonneboiler en ligt ongeveer tussen de € 600,= en € 2.000,=. Hoe u de subsidie kunt aanvragen leest u in hoofdstuk 1.5.

Dit zijn de voorwaarden om in aanmerking te komen voor subsidie:

- U bent eigenaar van de koopwoning en het is uw hoofdverblijf (of wordt uw hoofdverblijf direct na renovatie).
- De zonneboiler is een nieuw product en is dus geen tweedehands/gebruikt product en bestaat uit collectoren en een boilervat.
- U laat de zonneboiler installeren in een woning waarvoor de omgevingsvergunning is aangevraagd voor of op 30 juni 2018.
- De zonneboiler is geïnstalleerd voordat u een aanvraag gaat doen.
- U heeft de zonneboiler na 30 juni 2020 laten installeren.
- De installatie is gedaan door een bouwinstallatiebedrijf. De installatie mag u niet zelf doen.
- U bent in het bezit van een factuur en betaalbewijs van de aanschaf en installatie van uw boiler.
- U kunt tot maximaal 12 maanden na installatie van uw zonneboiler nog subsidie aanvragen indien uw aanvraag niet gepaard gaat met een aanvraag voor een isolatiemaatregel. Wanneer u uw aanvraag combineert met een isolatiemaatregel geldt dat u tot 12 maanden na het installeren of aanbrenge van de eerste maatregel subsidie aan kunt vragen.
- U heeft geen recht op subsidie als u al eerder een andere subsidie voor de betreffende zonneboiler heeft ontvangen.
- Wilt u naast de zonneboiler ook nog een of meer isolerende maatregelen laten uitvoeren? Dan moet u alle maatregelen in 1 aanvraag indienen.

1.4 Zonnepanelen en kleine windmolens voor MKB

Voor MKB-bedrijven en andere zakelijke partijen met een kleinverbruikersaansluiting zoals woningcorporaties, scholen, sportverenigingen en theaters wordt de ISDE tijdelijk (de komende drie jaar) uitgebreid met subsidie voor kleinschalige energieopwekking met zonnepanelen en windmolens. Hiervoor gelden voorwaarden, bijvoorbeeld ten aanzien van het rotoroppervlak van windmolens en het vermogen van de zon pv-installatie. Daarnaast blijft het voor zakelijke partijen mogelijk om subsidie aan te vragen voor warmtepompen en zonneboilers. Voor investeringen in zonnepanelen en kleine windmolens is in de komende drie jaar in totaal €100 miljoen beschikbaar, waarvan € 40 miljoen in 2021.

1.5 Aanvragen via RVO

Een subsidieaanvraag voor de Investeringssubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing kan worden ingediend bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Op de website van RVO is vanaf 4 januari een compleet overzicht van de voorwaarden van de ISDE te vinden. Kijk hiervoor op: www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde.

2. BTW teruggave zonnepanelen

Als particulier kun je de BTW (21 procent!) op de aanschaf en het plaatsen van de zonnepanelen terugvragen van de Belastingdienst. Met zonnepanelen op je dak ziet de Belastingdienst je als een mini-energiebedrijfje. Ook al ben je in het dagelijks leven geen ondernemer. Het voordeel daarvan is dat je de BTW over de aanschaf en installatie van zonnepanelen kan terugvragen. Dit scheelt al snel € 700,= tot € 800,= bij de aanschaf. Voor het terugvragen heeft het Energieteam Verbuursamen een aparte handleiding opgesteld waarmee je eenvoudig de BTW kunt terugvragen.

Binnen 6 maanden na afloop van het kalenderjaar waarin je de zonnepanelen kocht, moet je aangifte doen om in aanmerking te komen voor de BTW teruggave. Belangrijk is dat de factuur van de zonnepanelen én het energiecontract op dezelfde naam staan. Staat de factuur op jouw naam en het contract op naam van je partner? Dan kan je de BTW niet terugvragen.

Aanvragen kunnen worden ingediend via de website van de Belastingdienst:

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/btw/content/btw-terugvragen-voor-zonnepanelen-ik-ben-particulier>

3. Regeling toekomstbestendig wonen

Heeft u plannen voor het verduurzamen van uw huis? Of kijkt u naar mogelijkheden om uw huis aan te passen, zodat u er ook in de toekomst fijn en veilig kunt wonen? Dit soort veranderingen kunnen flinke kosten met zich meebrengen. Om u te ondersteunen biedt de Gemeente Rheden, samen met de Provincie Gelderland, de regeling toekomstbestendig wonen aan. Hiermee kunt u een lening of hypotheek met een gunstige rente afsluiten. De regeling toekomstbestendig wonen bestaat sinds 1 november 2020. Deze regeling is in plaats van eerdere regelingen: Blijvers lening, Duurzaamheidsregelingen de Stimuleringsregeling nul-op-de-meter.

De lening of hypotheek sluit u af bij Stimuleringsfonds Huisvesting (SVn)

<https://www.svn.nl/gemeente/Rheden>.

4. Duurzaamheidslening

Er zijn mogelijkheden om bij de gemeente Rheden een duurzaamheidslening te krijgen. Deze stimuleringslening is een lening met lage rente voor onderhoud, verduurzaming, renovatie of restauratie van uw pand. U kunt minimaal € 2.500,- en maximaal € 50.000,- lenen. Tot een bedrag van € 7.500,- heeft de lening een looptijd van 10 jaar. Bedragen daarboven hebben een looptijd van 15 jaar. De lening wordt op basis van annuïteit afgelost. De rente op deze lening bedraagt op dit moment 1,5 à 1,6%. Rente wordt vastgesteld op datum van binnenkomst aanvraag.

De Subsidie energiebesparing eigen huis (SEEH) voor eigenaar én bewoner is per 31-12-2020 gesloten.